

## 【NEWS RELEASE】

2018年12月14日

SMBC日興証券株式会社

**GLP投資法人のグリーンボンド引受けのお知らせ**

SMBC日興証券株式会社は、このたび、GLP投資法人(執行役員:辰巳 洋治、本社所在地:東京都港区)が発行するグリーンボンド(以下、本グリーンボンド)の引受けにおいて、事務主幹事及びグリーンボンド・ストラクチャリング・エージェン特\*を務めることになりましたのでお知らせいたします。

GLP投資法人は物流特化型のJ-REITで、物流REIT最大級の資産規模を誇ります。また、GLP投資法人のスポンサーであるGLPグループは、日本において国内最大の物流施設運営事業者であるだけでなく、中国・米国・欧州及びブラジルで物流施設の保有・運営・開発を行い、各国において物流不動産マーケットをけん引するグローバル企業です。

GLPグループでは「投資家、顧客、及び業務を行う地域社会を含む、すべてのステークホルダーの価値の最大化によりベストインクラス(最高水準)の物流施設を創出する」という理念を掲げ、GLP投資法人はこの理念に基づき、社会の持続的な成長に対する様々な取組みを行っています。その取組みの一環として環境に配慮した投資を行っており、本グリーンボンドの発行を実施しました。

本グリーンボンドの発行による調達資金は、環境に配慮した物流施設であるGLP 寝屋川の取得に要した借入金の返済に全額充当される予定です。GLP 寝屋川は、省エネや省資源、リサイクル性能など環境負荷低減の側面に加え、景観への配慮なども含めた建築物の環境性能の評価であるCASBEE評価認証を取得しています。

当社では、本年9月に「SDGs ファイナンス室」を新設する等、社会問題の解決に資するファイナンスニーズの捕捉及び、ESGの推進に取り組んでおり、この度の引受けは、日本におけるESG投資、グリーンボンド市場の更なる拡大に繋がるものと考えております。

当社は「いっしょに、明日のこと。」をブランドスローガンに、今後も引き続きお客さまを中心に考え、より高い価値を提供し、信頼と安心をお届けしてまいります。

※ グリーンボンドのフレームワークの策定及びセカンドパーティー・オピニオン取得の助言等を通じて、グリーンボンドの発行支援を行う者。

**【今回発行される GLP 投資法人第 12 回無担保投資法人債(グリーンボンド) の概要】**

名称	GLP 投資法人第 12 回無担保投資法人債 (特定投資法人債間限定同順位特約付) (グリーンボンド) (別称:GLP グリーンボンド)
年限	10 年
利率	0.680%
発行額	51 億円
条件決定日	2018 年 12 月 14 日
払込日	2018 年 12 月 20 日
償還日	2028 年 12 月 20 日
JCR グリーンボンド評価	Green 1 (最高評価)
取得格付	AA (JCR)
グリーンボンド・ ストラクチャリング・ エージェント	SMBC日興証券

以上